

# UTOMHUS

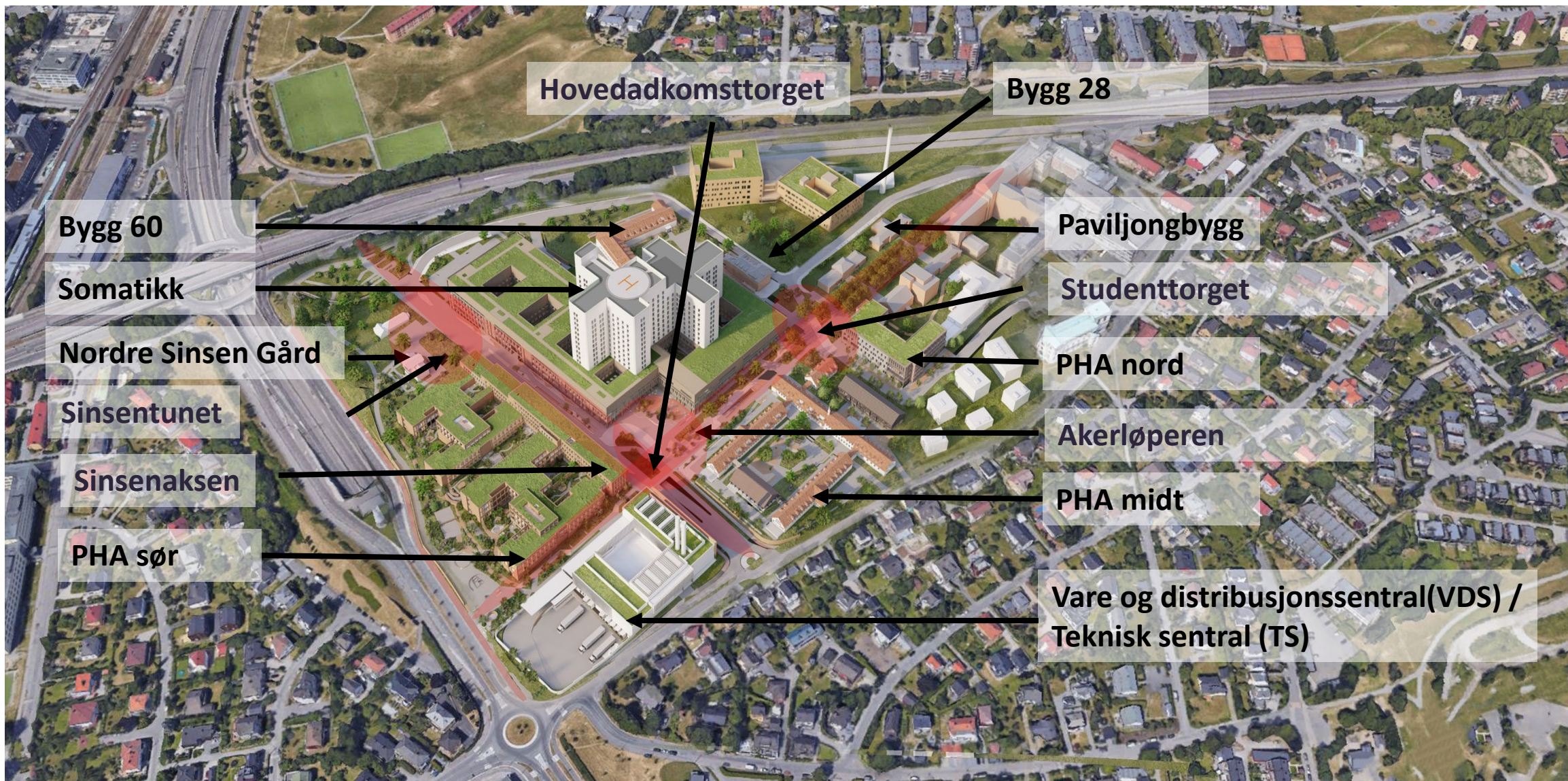
Møte mai 2022

## PRESENTASJON

- Overordnet oversikt over bygg, torg og akser
- Landskapsplaner/oversiktsplan  
m/brannoppstilling, fotgjengerfelt og  
personalinnganger
- Kjøreadkomst og bilparkering
- Sykkelparkering
- Bedriftsidrett
- Belysning og annet utstyr
- Turstier



# Oversikt over området





# Landskapsplan

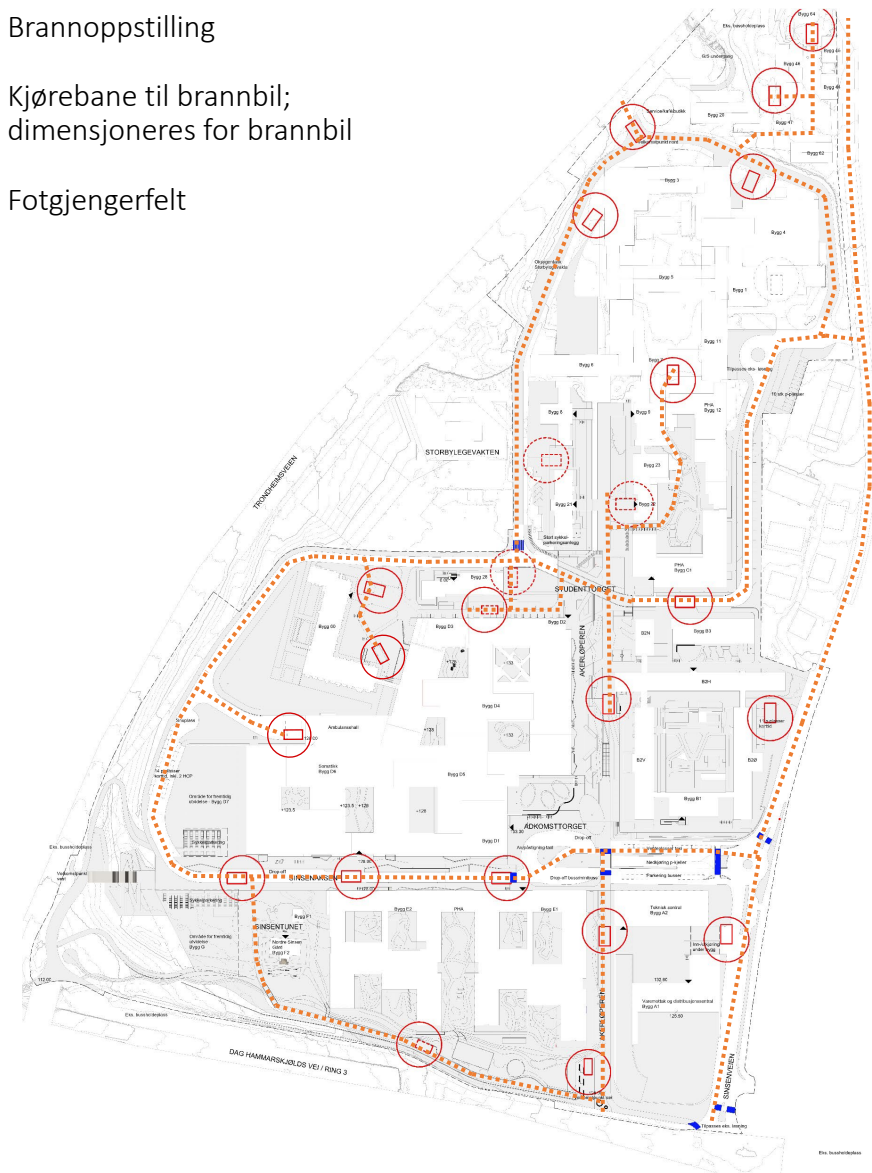
## TEGNFORKLARING

	Prosjektavgrensning
	Eksisterende koter
	Innganger
	Punkthøyer
	Kalktørreng / blomstereng
	Regnbed
	Gress
	Plantebed
	Heller
	Asfalt, eller annen kjørsterk permeabel belegning
	Grus
	Kantstein, smågatestein, etc.
	Kantstein
	Mur, betong
	Mur, naturstein
	Trær som bevares
	Nye trær og busker








# Oversiktsplan

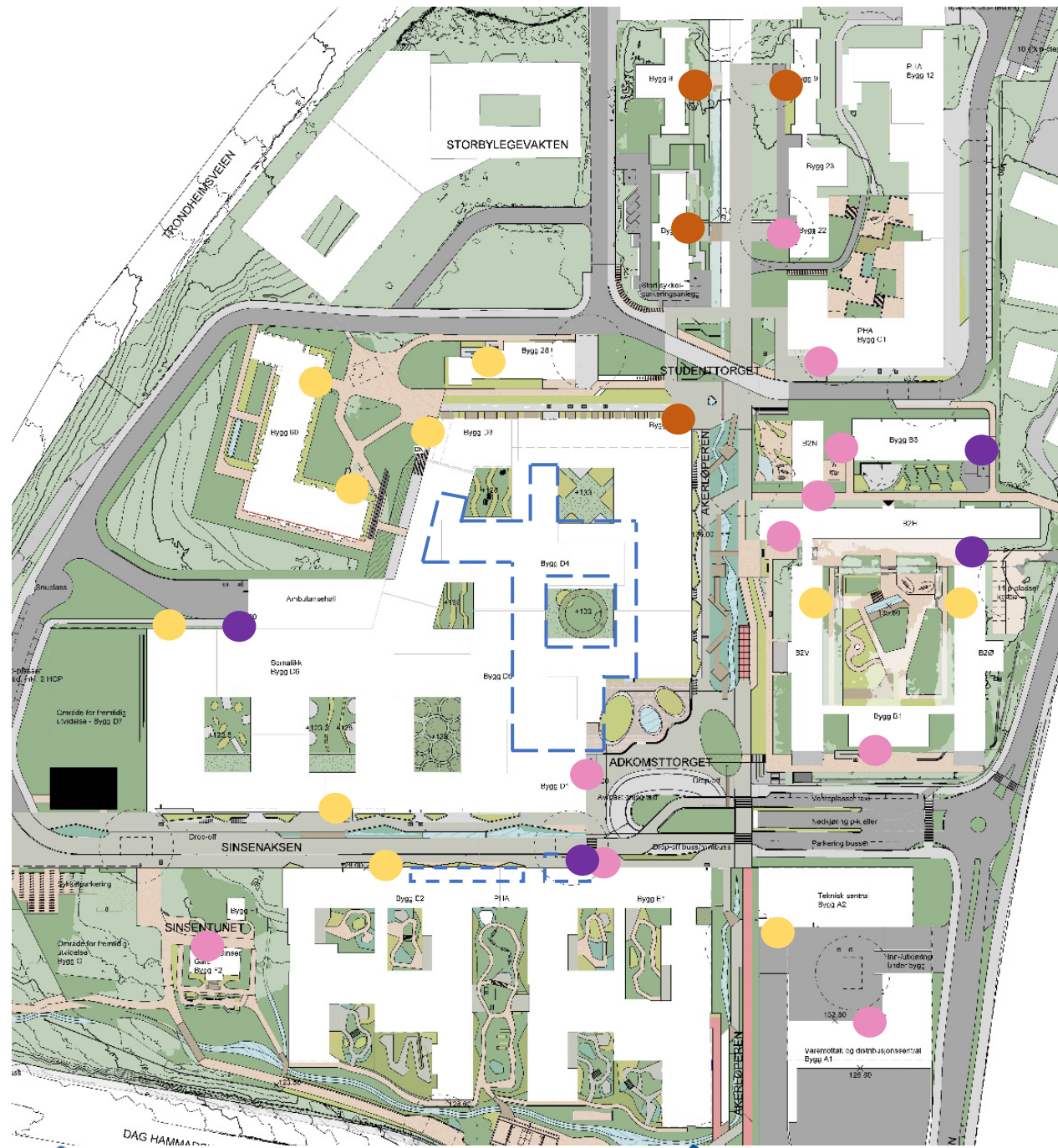
- Brannoppstilling
- Kjørebane til brannbil; dimensjoneres for brannbil
- Fotgjengerfelt





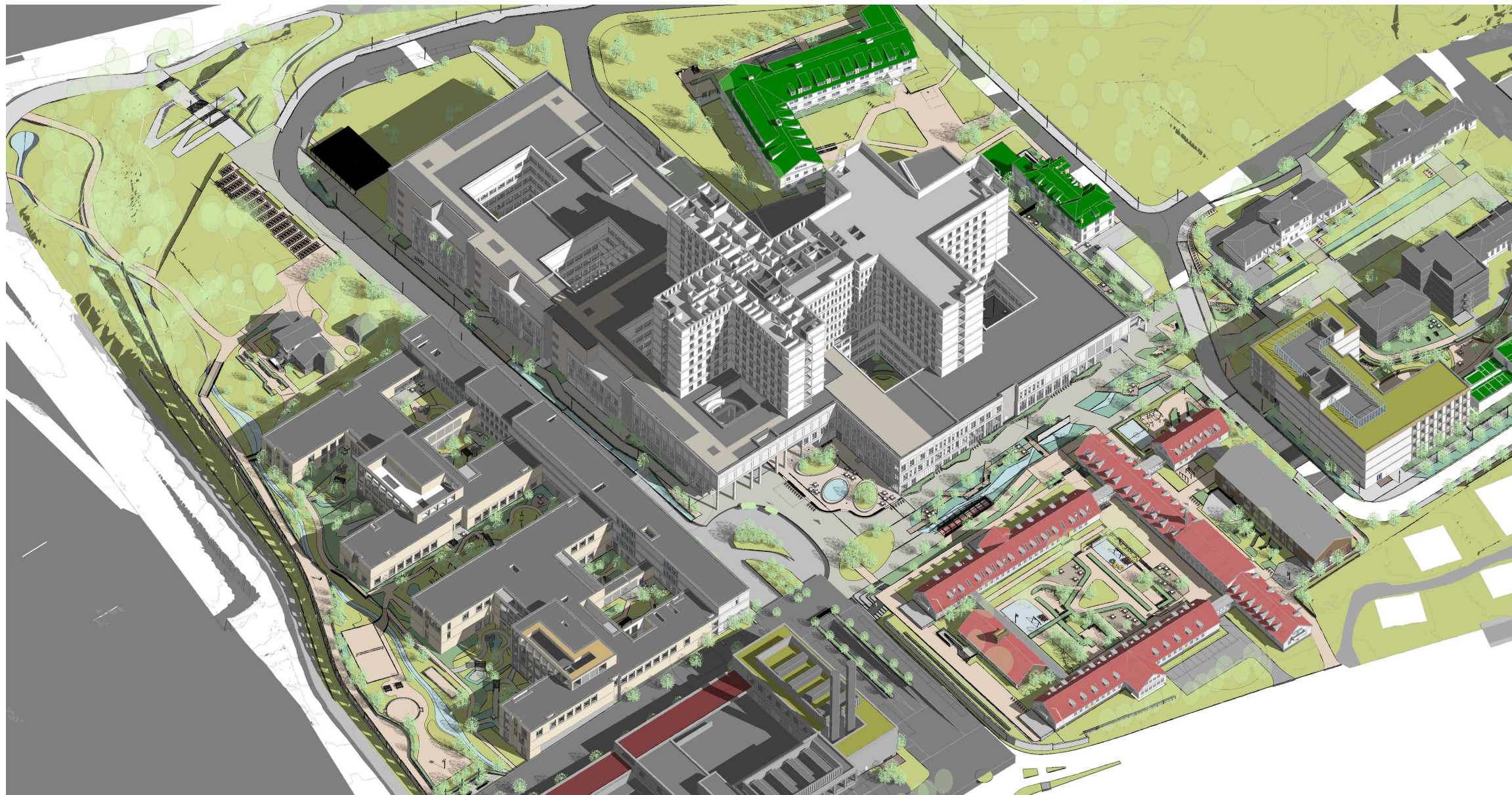
# Innganger

-  Hovedinnganger
-  Personal innganger / bi-innganger
-  Studentinnganger
-  Akuttinngang
-  Garderober i U1



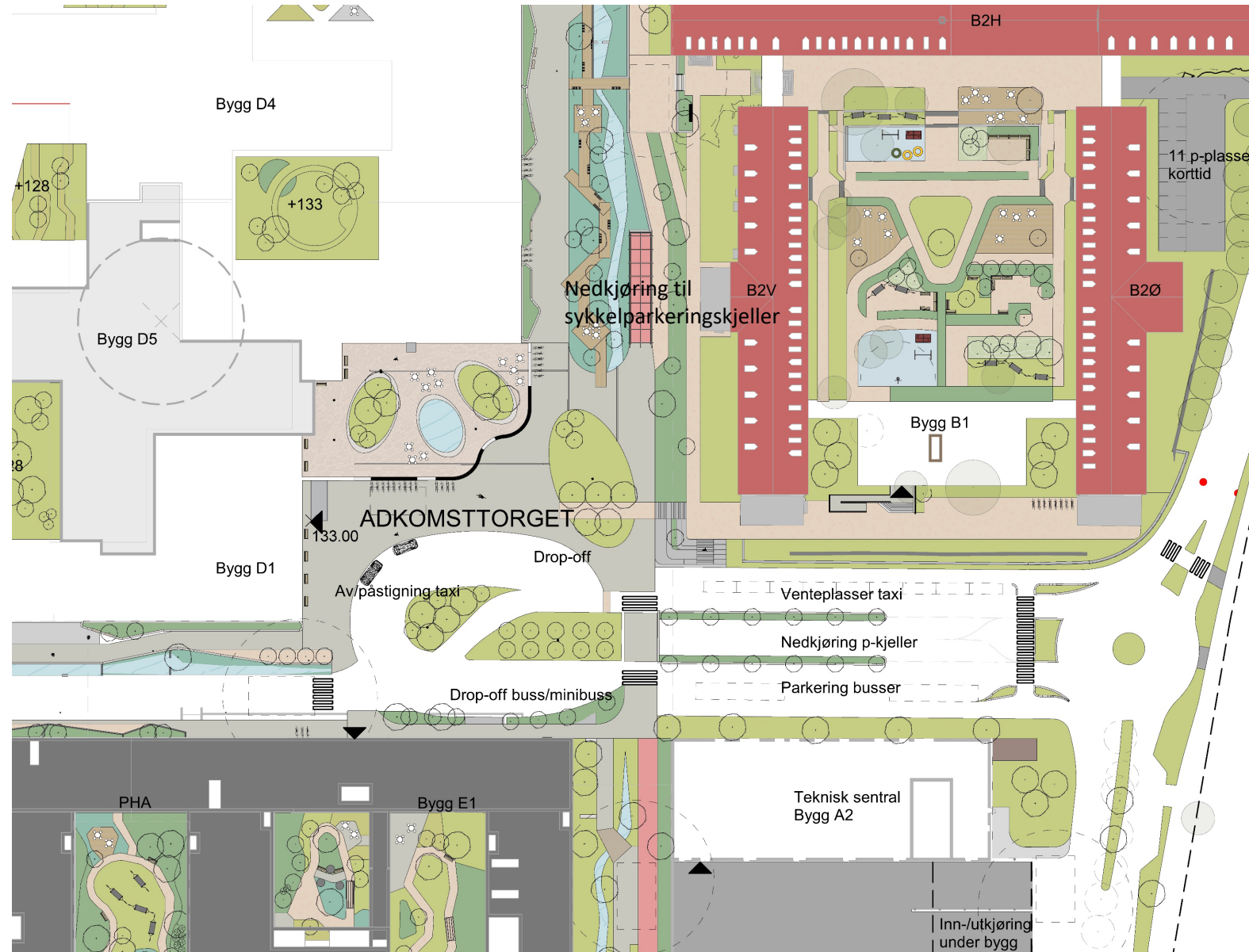


# Fugleperspektiv





# Hovedadkomsttorg





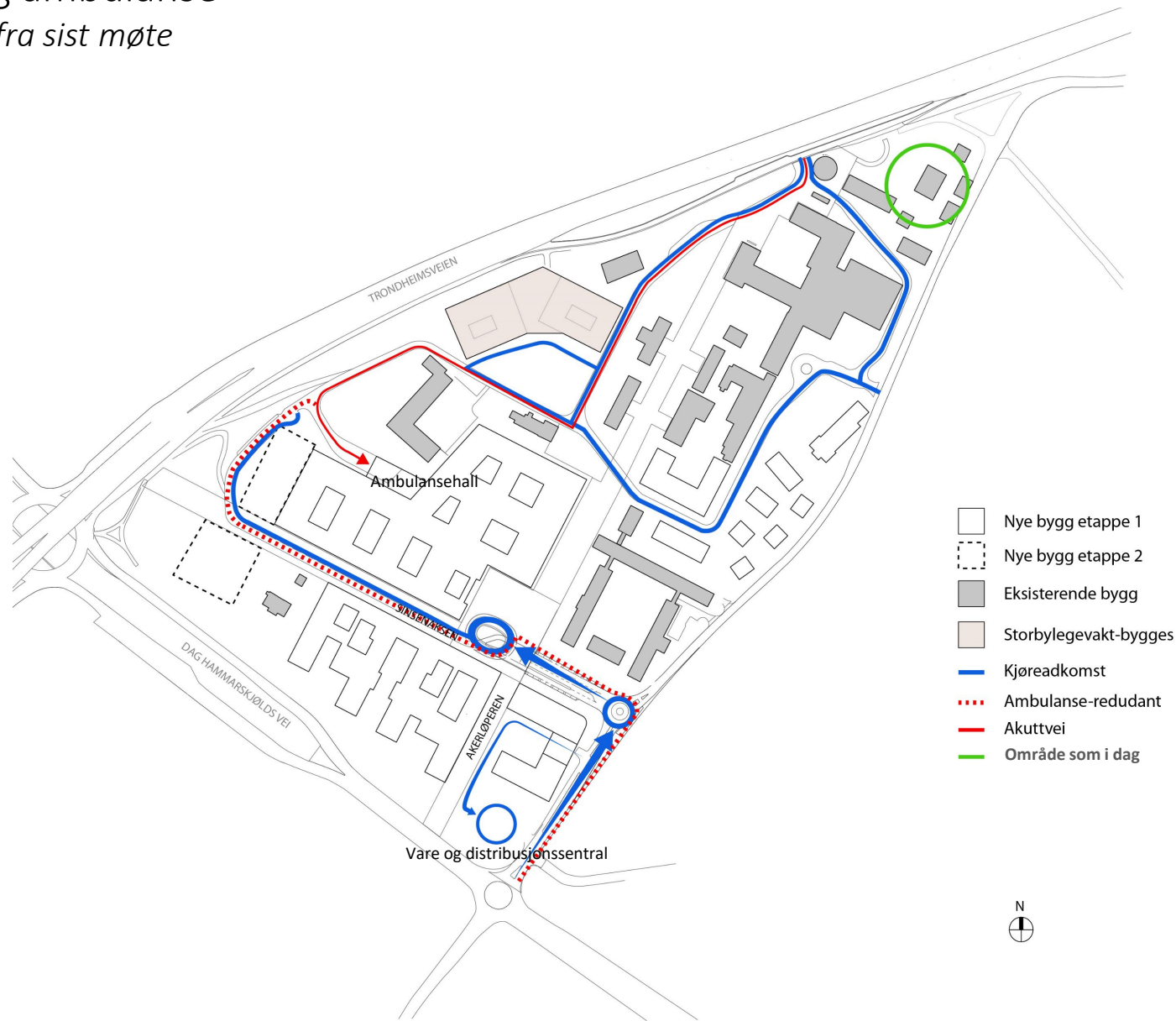
AKER SYKEHUS



# KJØREADKOMST OG PARKERING

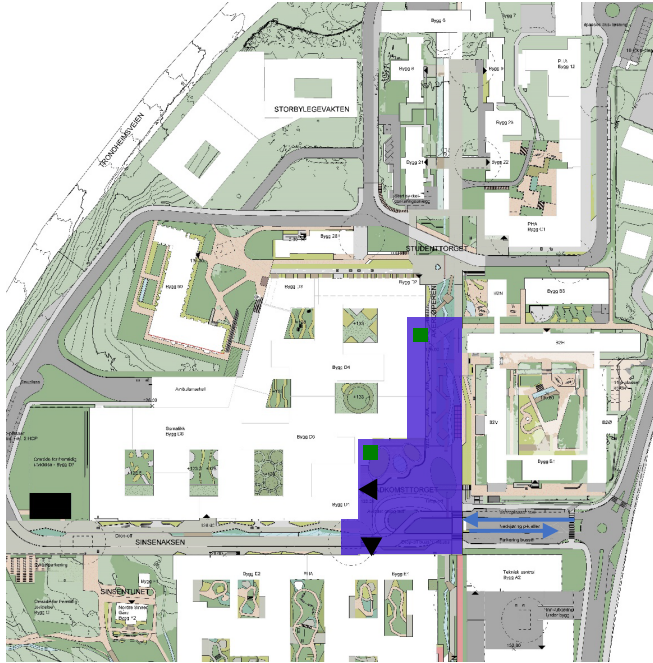
# Kjøreadkomst og ambulanse

Illustrasjon revidert fra sist møte

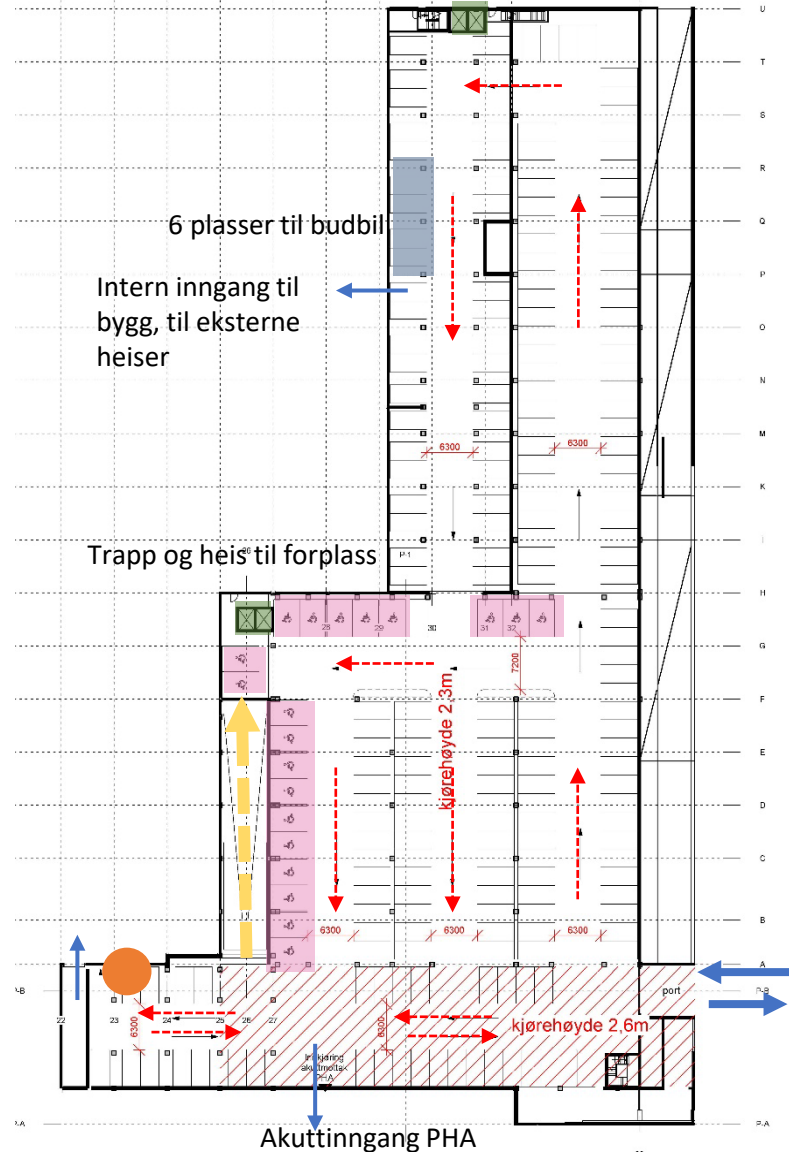




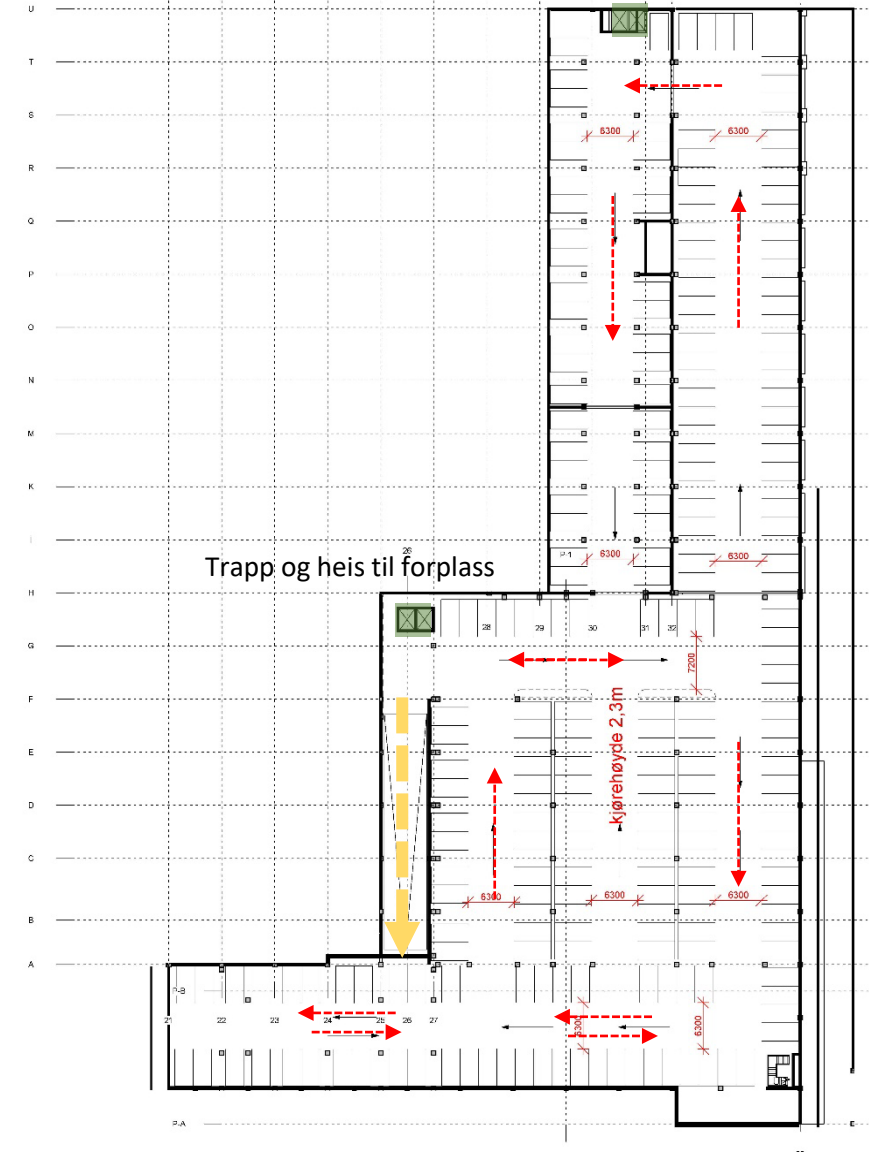
# Parkeringskjeller



- HC parkering
- Kjøreretning
- Ut/innkjøring
- Rampe mellom etasjer
- Trapp og heis
- Mors /leveranser
- budbil



Plan U1  
 Antal p-plasser: 203  
 Antal HC p-plasser: 20  
 Netto areal: ca. 7 035 m<sup>2</sup>



Plan U2  
 Antal p-plasser: 243  
 Netto areal: ca. 7 115 m<sup>2</sup>



# Inngang parkeringskjeller



## Diverse omkring parkering/transport som ble etterspurt i forrige medvirkningsmøte

- P.plasser i etappe 2

I etappe 1 etableres ca 450 p.plasser i p.kjeller, ca 50 stk på terreng.

I etappe 2 kan det vurderes om det skal etableres parkeringsplass i kjeller under nye bygg. Dette må vurderes opp mot krav til sikring av bygg. Reguleringsplanen åpner for at det i fremtiden kan etableres ytterligere parkering lenger nord på tomten. Det kan maks. etableres 753 plasser på tomten.

- «Hvor lenge er en korttidsparkeringsplass»?

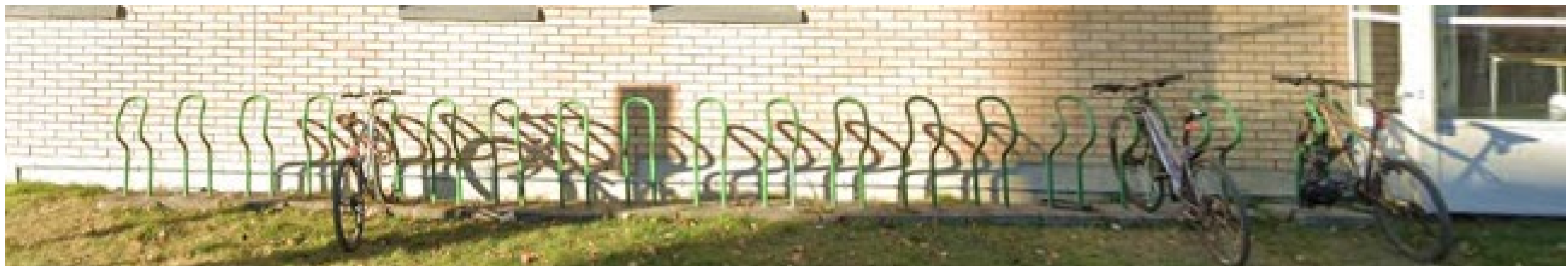
Dette varierer, men er ofte 1-2t ihht vår trafikkrådgiver. Korttidsparkering og annen parkering styres av OUS



## SYKKELPARKERING

# Sykkelparkering

- Antall plasser på eksisterende tomt – omtrent 125 plasser
- Antall i modell ca 1800 plasser inkludert sykkelparkering i eget sykkelparkeringsanlegg.

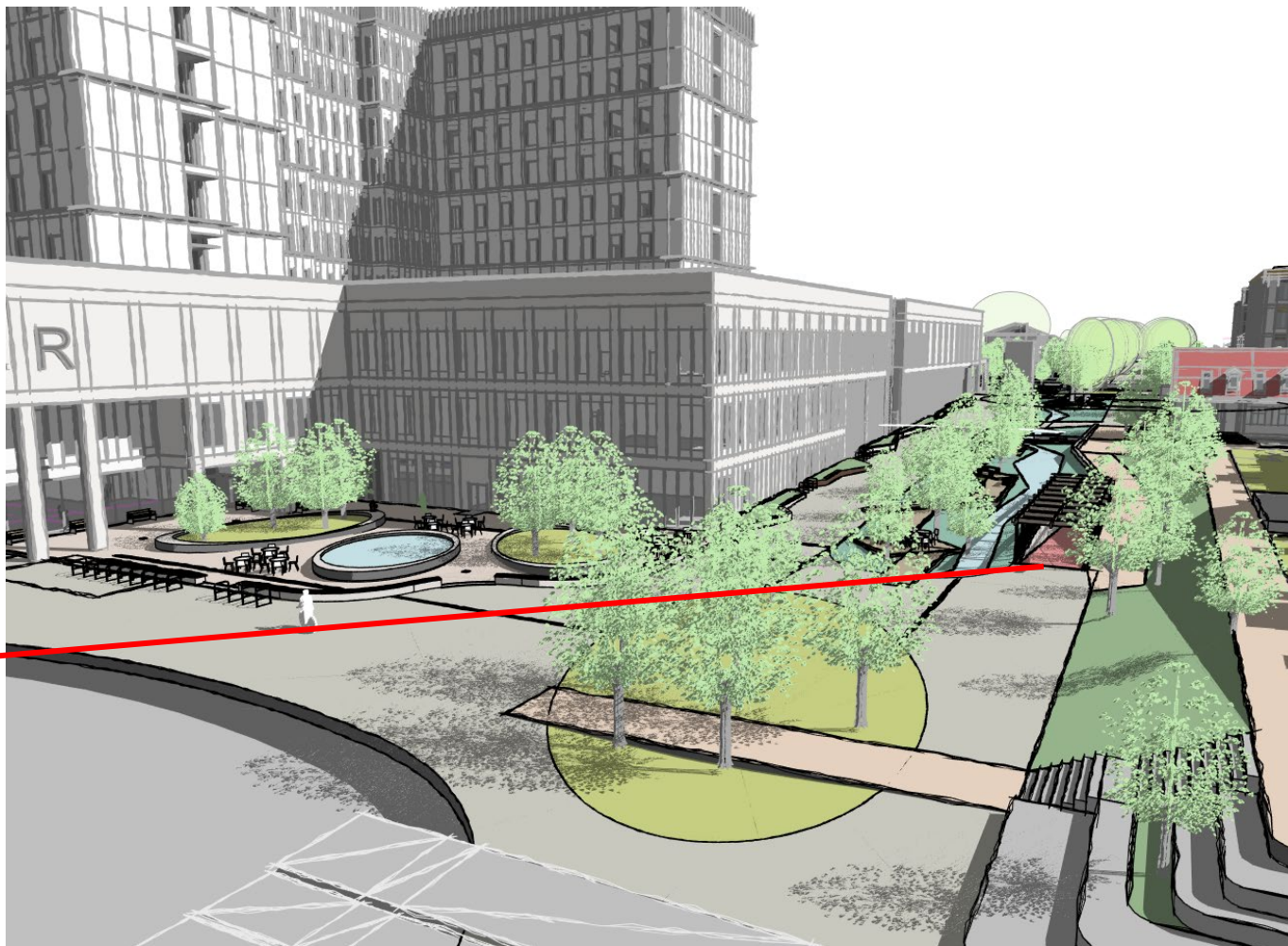
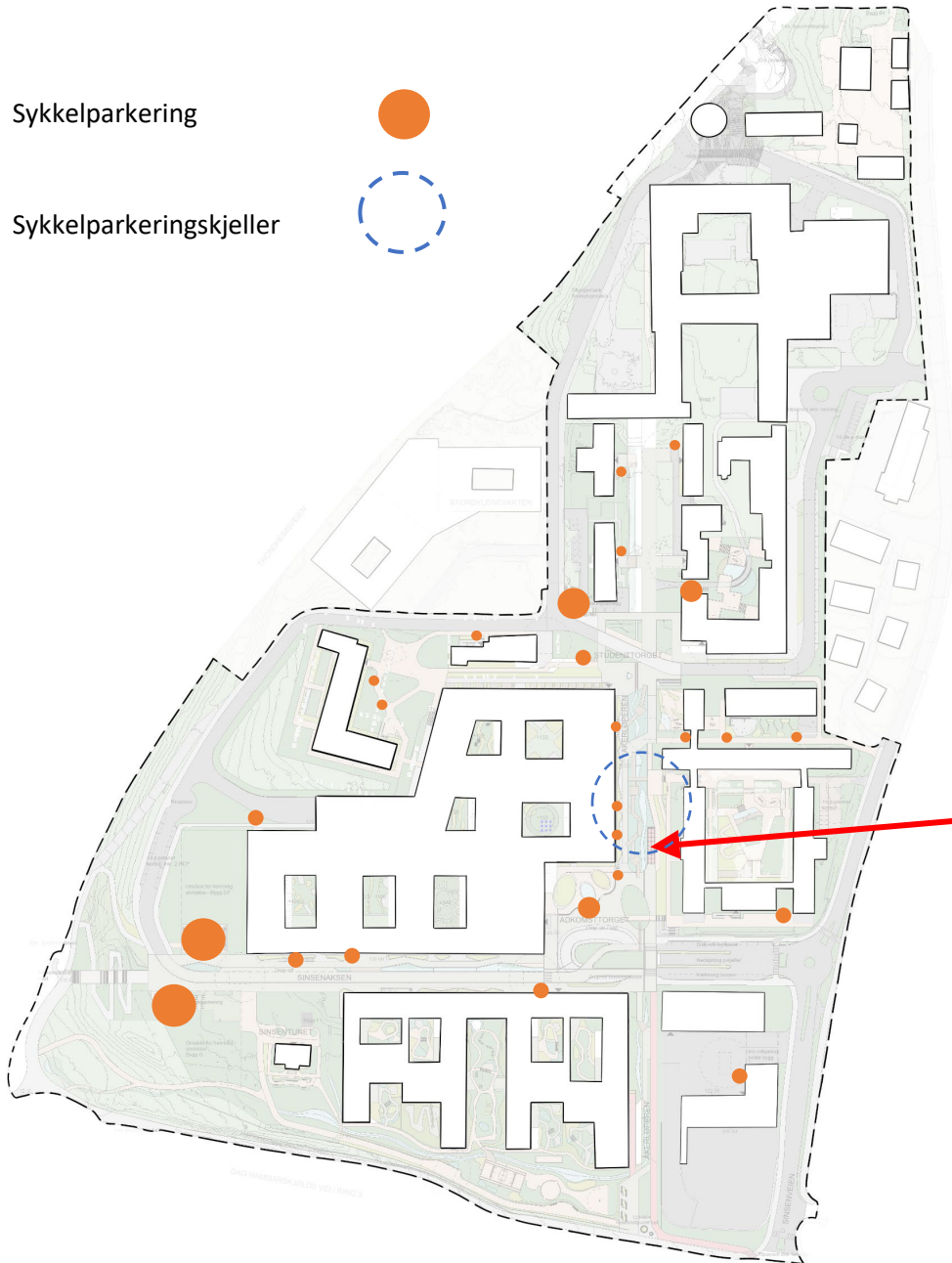




Sykkelparkering



Sykkelparkeringskjeller





# Sykkelparkeringsplasser fra modell

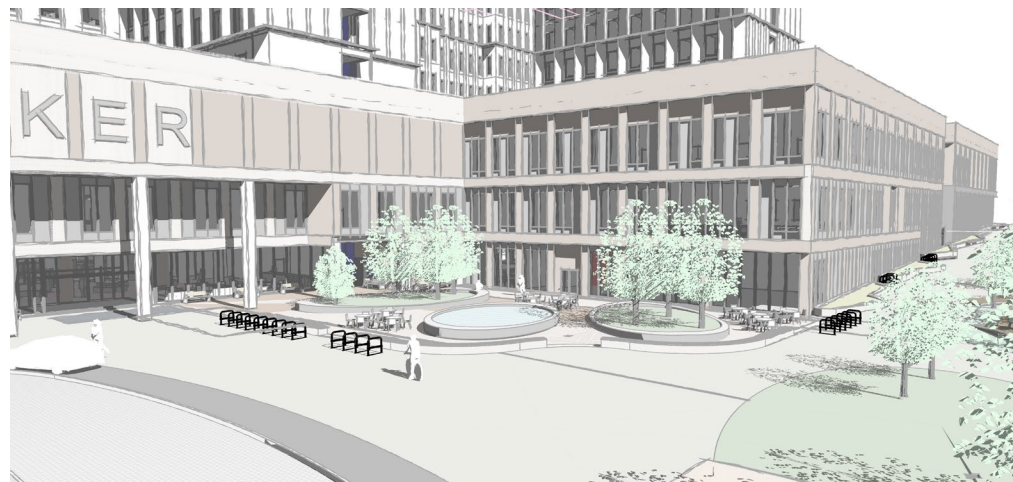
Nær studenttorget og sykehusbygg



Sykkelparkeringsanlegg i to etasjer med og uten tak&vegger



Refstad



Adkomsttorget

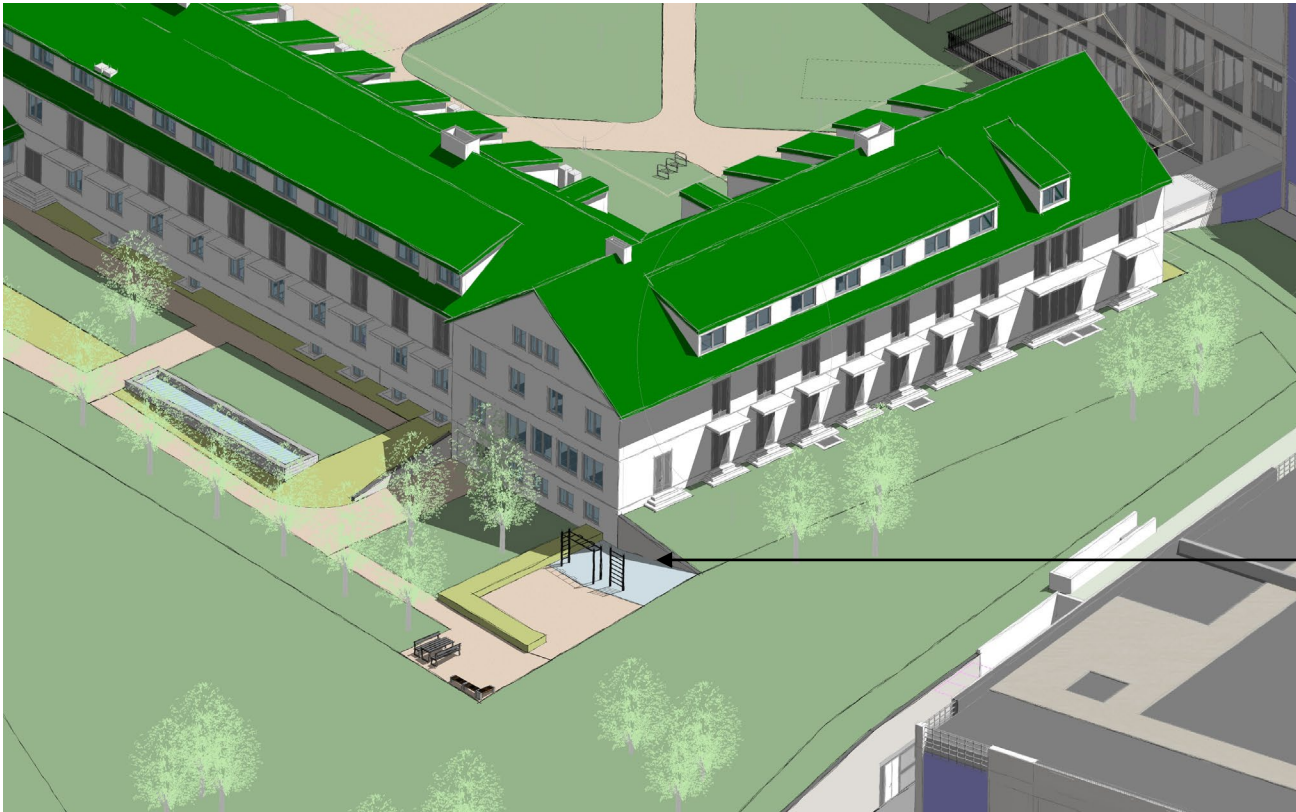


# BEDRIFTSIDRETT

# Forslag til treningsområde



1

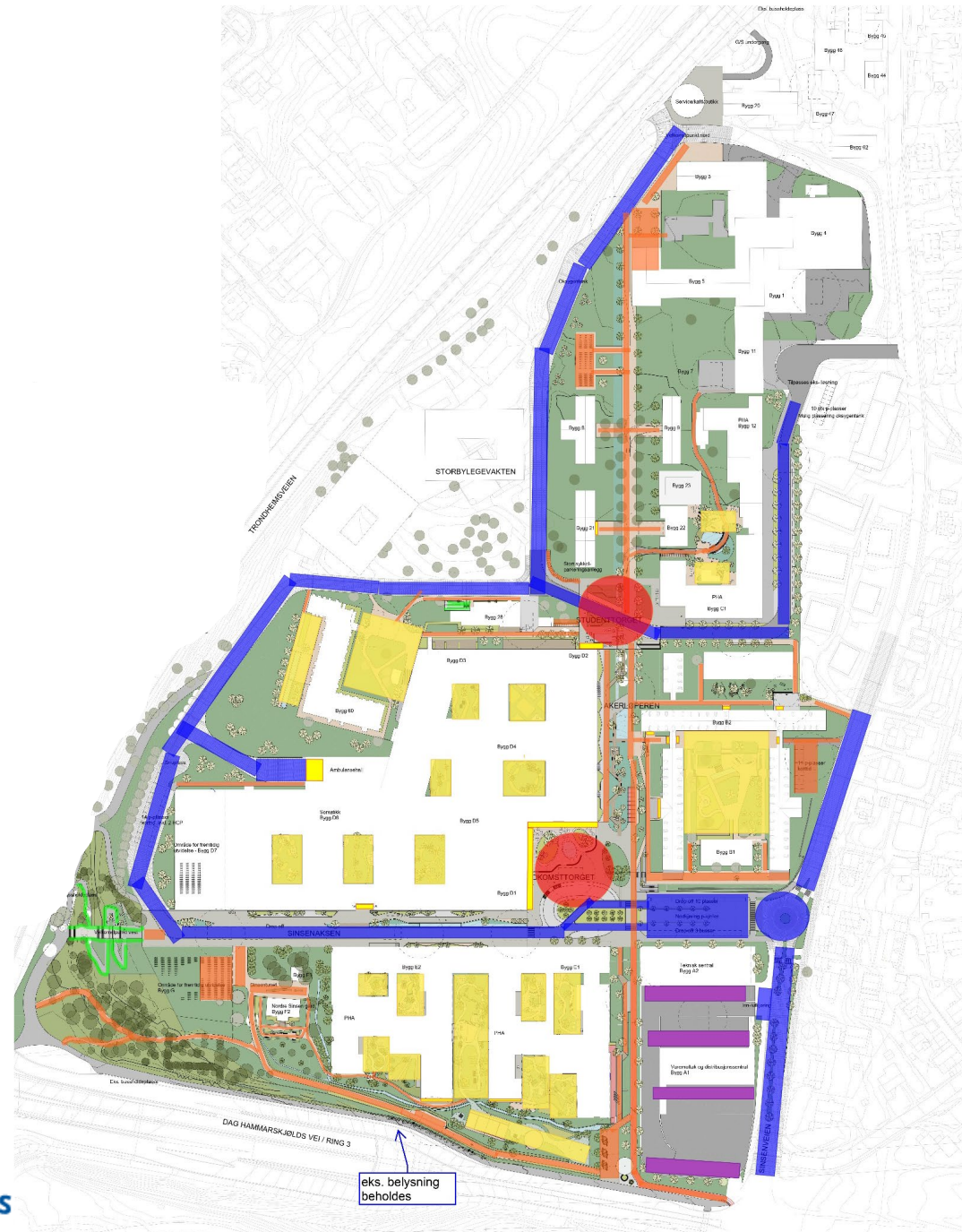
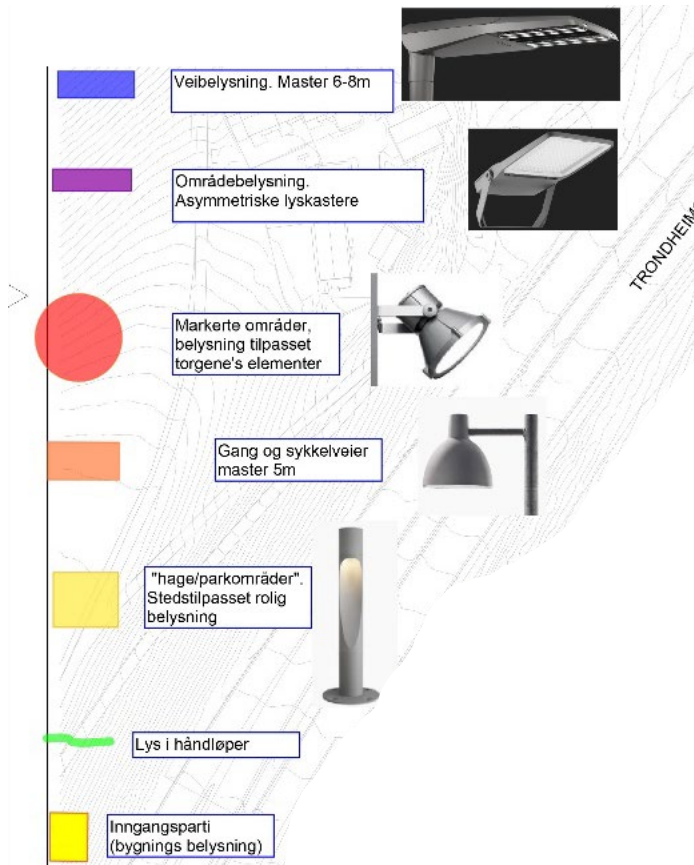


Forslag til område for trening ved bygg 60 med noen apparater, buldrevegg og et flatt område for trening



## BELYSNING OG ANNET UTSTYR

# Belysningskonsept fra RIE (elektro)





## Annet utstyr

Benkebord med rullestol –  
noen kan plasseres rundt  
om på tomten.



TURSTIER

## Turstier / løyper

Som vist i forrige møte blir det mulig å etablere ulike turstier rundt om på tomten og også koble disse på eks. turveier. Dette vil vi utvikle fremover.

Skilting og utstyr bearbeides og kommer i senere fase.

Gode forbindelser ut av området til Grefsen, Muselunden og Torshovdalen





# Naturpreget sti

Forslag til tursti med naturpreg.  
Opplevelser og 'utsikt':

- Bro-forbindelser over vann
- Frukthage
- Skogstur
- Støyskjerm og vegetasjon skjerner
- Oppholdssoner i park
- Noen treningsapparater
- Nybygg og historiske bygg



Inspirasjonsbilder for stemming



# Urban tur

Forslag til tursti som er mer 'urban'. Opplevelser og 'utsikt':

- Nybygg og historiske bygg
- Vegetasjon som skjermer og gir mulighet for skygge
- Tursti langs vann (periodevis)
- To torg: adkomsttorget og studenttorget
- Sinsenaksen med oppholdssoner
- Akerløperen med oppholdssoner



Inspirasjonsbilder for stemming