


Byggherre ARH		
Særmøte grp 11, Rokade C1, ABU poliklinikk bygg		
Dato/tid: 29.05.2024 08:30	Lokasjon: Forskningsparken, møterom VIA	
Ansvarlig Thea Ekren Koren		Klassifiseringskode
Beskrivelse Del av plan for særmøter og medvirkningsmøter Rokade C1 og forberedende arbeider		Neste møte i serien

Agenda

<input type="checkbox"/>	
001 <input type="checkbox"/>	<p>Velkommen og presentasjonsrunde</p> <p>Agenda og underlag til møtet utsendt i forkant av møtet.</p> <p>Deltakere i møtet: Anne Aschehoug Loftu OUS BHT, deltok ikke Frida Bårdsen deltok for Anne Loftu Eva Ose-Velle, OUS deltok ikke Kjell Magnus Antonsen, OUS TV psykologforeningen deltok Christine Ski; TV legeförening Lene Bjørgan, OUS TV FO Maren Østvold Lindheim, OUS deltok ikke Andrea Gimle, OUS VO Martin Lieungh, OUS Stab utvikling, program NRH, Fagkoordinator og møteleder deltok Morten Syversen, OUS klinikkledelse BAR deltok Ilebrekke, Stian, HSØ PO områdeleder Rokade C1 deltok Sturla Owren Solheim, OUS klinikkledelse BAR deltok ikke Koren, Thea, HSØ PO områdeleder samhandling deltok, referent Trond H. Diseth, OUS fagressurs/leder ABU poliklinikk deltok Kristin Borch, OUS Stab utvikling, program NRH, mottaksprosjektet, deltok første del av møtet Lorang Aastorp, OUS Stab utvikling, program NRH, mottaksprosjektet deltok siste del av møtet</p> <p>Møteledelsen og prosjektet beklager overfor deltakere i første medvirkningsmøte at prosessen for samhandlingen ikke har blitt gjennomført i henhold til den standarden som var planlagt. Alle i møtet er nå klare for å gjennomgå agenda og svare ut oppgaver med godt mot og god stemning.</p> <p>Dette er første og siste møte i gruppen for underlag deltallprosjektering med særmøtegruppe 11 som er oppnevnt av OUS for Rokade C1 prosjektet i forhold til ABU funksjonsareal. Videre oppfølging etter aksjoner i møtet er svart ut vil følges opp internt i OUS linjen mellom klinikk og mottaksprosjektet.</p>
002 <input type="checkbox"/>	<p>Status i prosjektet og informasjon om modulbygg tak bygg C, (5. etasje)</p> <p>Stian: Modulbygg tak C er et leid bygg og avtalen går frem til 2031. Det er deretter opsjon på ytterligere 7 år.</p>

Status fremdrift er at det tidligere var planlagt innflytting april 2024, nå er dato satt til 09.07.24.

OUS har etablert en plan for videre mottaksprosjekt der Asbjørn Hansen og Kristin Borch deltar og ABU opplever at dette er en god prosess. De har i OUS utarbeidet en flytteplan for ABU med datoene 9. og 10 juli 2024.

Det gis informasjon fra fagmiljøet i OUS at de stadig er belastet med støy og utfordringer med å være i lokalene der de er og at de internt i OUS jobber med å få kontroll med dette opp mot Helipad prosjektet.

Det er virksomhet i ferieperioden, gjennom hele sommeren, ca reduksjon 50%. Alle pakker ned sine ting før ferie.

Det blir gitt informasjon fra HSØ PO om at arealene ikke kan tas i bruk med personalet i OUS før midlertidig brukstillatelse er på plass for drift, denne er planlagt å skulle foreligge til 9. juli 2024.

De som jobber i ABU og som ikke skal flytte i første pulje pga. ikke ferdigstilte arealer i henhold til OUS ønsker for omgjøring av enkelte rom etter overtakelsen skal være igjen i bygg E, eksisterende arealer og ha drift der inntil videre, dette er avklart internt i OUS linje.

Det som kan stoppe planlagt drift i bygg C, 5. etasje er om midlertidig brukstillatelse ikke foreligger, det blir i møtet diskutert hva som da er "plan B". OUS (BAR) ønsker da å væ der de er i bygg E frem til arealene kan driftes.

HSØ PO må snarest varsle om det kommer forhindringer eller oppstår hendelser som kan forsinke planen for OUS drift i lokalene, ansvar Stian llebrekke

Det er sett på som utfordrende å flytte møbler og sikre effektiv inntransport for mottaksprosjektet, det jobbes med å bevare en byggeheis i tillegg til at løfteplattformen kan benyttes.

OUS omtaler funksjonsområdet de skal flytte inn i som modulbygg i Bygg C, 5. etasje.

HSØ PO orienterer om planlagt testing av bygget og at alle har tro på at vi skal få dette til.

Nå demonteres de utvendige stilasene.

OUS ved fagkoordinator (Martin) gir informasjon om at ABU er innplassert sør i funksjonsarealene etter ønske fra BAR, med nærhet til barneavdelinger i E avsnittet. Det er andre funksjoner som også skal inn i dette modulbygget, de skal være lenger nord i arealene. Det er avklart at det ABU som skal være i sør, det er mange som ikke synes dette er den beste planen for seg, men Sykehuset har tatt avgjørelsen med å få gjort denne beslutningen som nå foreligger.

Det gis felles informasjon fra HSØ PO og OUS stab utvikling at det er avklart med OUS at de endringene som evt. blir besluttet at skal utføres etter innspill og ønsker fra klinikk må gjøres etter overtagelse av leieforholdet. Dette for ikke å pålegge ytterligere arbeider med risiko for forsinkelser. Så raskt det er avklart fra OUS hva man ønsker at skal undersøkes med hensyn til evt. endringer så kan PO få dette priset av eier av bygget og estimert tidspunkt for utførelse. Dette underlaget vil da oversendes OUS for behandling. HSØ PO skal ivareta å fremskaffe oversikt for pris og fremdriftsplaner for endringsønskene OUS oversender.

05 jun 2024 Lorang Åstorp
Plan B for drift av ABU

Det avklares i møtet at klinikkledelsen (Sturla O. Solheim) med klinikk-kontakt BAR i samarbeid med Mottaksprosjektet i OUS utarbeider plan B, internprosess i OUS. Dette er avklart i møte. OUS orienterer internt og det skal være 4 behandlingsrom som beholdes i 1. etasje i E-bygget til over sommeren.

003

Gjennomgå tegninger og underlag i vedlagt presentasjon



Det er utsendt informasjon om hvordan rom og arealer ser ut ved innflytting, egen presentasjon oversendt før møtet.

Spørsmål og aksjoner som avklares i møtet:

Solskjerming - er automatisert styrt. Denne kan ved programmering overstyres. ABU ønsker å sikre innvendig blending av enkelte rom for å ivareta behandlingsfunksjon i rom.

Taklys og styring av disse. ABU ønsker å kunne manuelt styre lys i utvalgte rom. All belysning i "kontorene" kan styres med å dempe belysning og manuelt kunne skru av lyset.

Foliering og innsynsskjerming til rom fra korridor. ABU ønsker å sikre både blending og innsynsskjerming til utvalgte rom for å ivareta behandlingsfunksjon i rom.

Det er bygget som kontorbygg - og ikke som bygg for kliniske arealer.

Det er ikke planlagt for "Opptattlys og med rød lampe" slik ABU har og benytter i dag. Om tilsvarende løsning er ønsket eller skal videreføres må OUS finne og etablere slik løsning etter drift er iverksatt.

Dørene inn til området i bygg C2, 4. etasje og de to andre dørene som gir tilkomst til arealene har ikke automatikk på dørene i eksisterende bygg. Må avklare krav til dører som skal benyttes for tilgang jf.r krav TEK 17.

Romskilt og planer for hvem som skal være hvor er en intern OUS avklaring.

Brann og rømning, tenginger og planer vil bli oversendt fra HSØ PO senest 13. juni .

05 jun 2024 **Lorang Åstorp frist: 12 jun 2024**

Rom med krav til blending

ABU oversender liste med oversikt rom som har krav til manuell blending av vinduer i fasade. Funksjonsbeskrivelse av hvorfor de må kunne blendes manuelt bør følge med listen.

05 jun 2024 **Lorang Åstorp frist: 12 jun 2024**

Rom med krav til foliering og evt. blending av lys i glassfelt mot korridor

ABU oversender liste med rom som har krav om blending av lys, eller innsynsfoliering. Funksjonsbeskrivelse av hvorfor de må foliere glassfelt eller ha blendet glassfelt til korridor bør følge med listen.

05 jun 2024 **Lorang Åstorp frist: 12 jun 2024**

Avklare hvilke dører til bygg C, 5. etasje som skal benyttes som hovedadkomst

Det må lages en tilkomst plan for hvor hovedveien skal være for pasienter, besøkende og ansatte som skal til funksjonsområdet ABU og de andre områdene i etasjen. Dette for å sikre en omforent avklaring med hensyn til krav til adkomstdører i forhold til evt. automatikk, skilting osv. OUS oversender en plantegning som angir hvilken dør som skal være hovedadkomst til området. HSØ PO må sammen med OUS avklare ansvar og funksjonskrav til disse dørene.

05 jun 2024 **Stian Ilebrekke frist: 13 jun 2024**

Brann og rømningsplaner for modulbygg tak C oversendes OUS

HSØ PO oversender brann og rømningsplaner for bygget til OUS ved Mottaksprosjektet Lorang Åstorp og brannansvarlige i OUS (Robert Derås og Bente Dagestad).

004

Gjennomgå spørsmål sendt ut i presentasjonen og motta svar fra gruppen, som rådgivende for videre avklaring



OUS har oversendt tekst om ønskede endringer i e-post 28.05.24 - denne e-posten gjennomgås i møtet, se vedlegg her. Det gjøres korrigeringer og følgende ble avklart.

ABU skal ha 35 behandlingsrom i funksjonsområdet.

Rom som ikke er nevnt under skal være som de er med unntak av de svar og tilbakemeldinger som kommer fra agenapunkt 003:

*Rom C2-5001A, Tekjokken som ABU ønsker omgjort til venterom 1. Etterskrift: Thea har tatt bilde av rommet og vedlagt disse her. OUS svarer ut hvor mye av denne kjøkkeninnredningen de ønsker at skal fjernes. Se egen aksjon. Det er i bildene vedlagt også vist at det kommer vannrør for brannslukning opp i vegg mellom rom C2-5001A og rom C2-5001B. Det betyr at denne vegg ikke kan rives i sin helhet siden det går vannrør opp her. Videre var det slik som nevnt i møtet at det er strømforsyningssskap bak døren mellom disse to rommene. Dette strømskapet kan ikke fjernes. Det ble også i møtet diskutert hvor stor åpning det er fra rommet til korridor og den er som dere ser i bildene.

* Rom C2-5001A er ønsket endret til venterom 2. Her ønsker OUS å fjerne dør og deler av vegg mot korridor for å skape åpen ventesone til korridor.

* Rom C2-5008 Kontor som ABU ønsker endret til ekspedisjon med glassluke i vegg mot korridor. OUS må svare ut aksjon med detaljer og krav til denne luken. Vi har mottatt ett bilde men ønsker avklart detaljer for hvilke krav vi skal be om at blir priset.

* Rom C3-5010, deles til to rom A og B. Her ønskes det inn vegg som deler dette rommet i to like rom og som passer med fasade. Det må inn ekstra dør til det ene rommet. Her må det inn endringer som sikrer at funksjonskrav til hvert av rommene når det gjelder solskjerming, kanal for strøm og IKT for standard kontorinnredning. Kanal til ny dør med paneler, el-punkt, brytere for lysstyring osv. som ivaretar nytt rom. Brannvarsling og detektering må ivaretas i henhold til krav og forskrifter.

* OUS beskriver hvilke rom som skal tilrettelegges for musikkterapeuter og særlige krav disse rommene skal ha i forhold til behandlingsfunksjon. Egen aksjon.

* C3-5011 kontor, dette rommet ønsker ABU at skal være møterom og her skal det ikke gjøres noen endringer. De skal flytte med eget AV utstyr. Om OUS har krav til andre funksjonskrav i rommet enn hva som foreligger må dette beskrives og oversendes innen 12.06.24.

* C3-5008 kontor som ABU ønsker endret til leketerapirom. OUS beskriver funksjonskrav i egen aksjon.

* C3-5019 kontor. Dette rommet ønsker ABU at skal deles i to rom. Her er det usikkerhet med hensyn til hvordan dette kan gjøres jfr. fasade osv. Egen aksjon.

* C3-5801 Korridor er ønsket delt i to korridorer med en funksjonsdør som ønskes inn i overgangen nord for rom C3-5031 og C3-5022. Korridorene skal ikke ha noe brannskille, kun funksjonsdør med bredde som tilsvarer branndørene. Døren er ønsket med glassfelt i øverste del og den må ha dørautomatikk med døråpner fra begge sider av korridor, både for å gå inn i ABU og ut av ABU. Ingen låskrav til døren og ingen lydkrav.

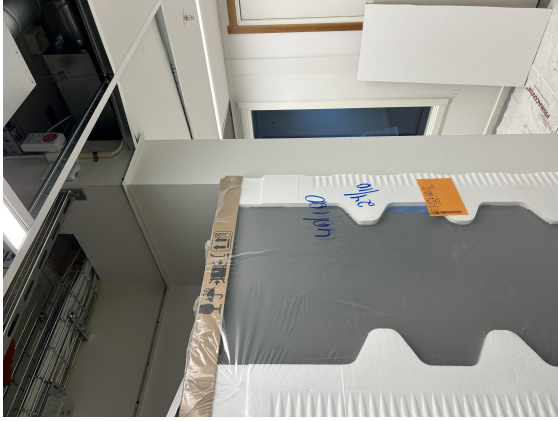
* Det fremkommer i møtet behov for at OUS avklarer behov for bære og innplassering av denne i funksjonsområdet. Løfteplattformen har ikke størrelse som kan håndtere bære eller seng. Egen aksjon OUS.

Alle rom er gjennomgått i møtet for hele funksjonsområdet til ABU, aksjonene er beskrevet i denne saken.

* Det skal være et møte med mottaksprosjektet - der Trond i ABU blir invitert sammen med mottaksprosjektet og leverandøren av modulbygget, der også befaring for å gjennomgå underlaget som skal oversendes for prising og tidsplan jfr. fremdrift arbeider skal beskrives. Dette for å unngå misforståelser.

* Det blir diskutert i møtet løsninger for flytting av møbler og dette følges opp i OUS mottaksprosjekt, eks. diskusjon om vegghyller, skrivebord osv.

SVSaksunderlagsærmøteRokadeC1Avdelingforbarne-ogungdomspsykiatriABUpoliklinikk290524.msg





05 jun 2024 Lorang Åstorp frist: 12 jun 2024

Innredning te-kjøkken

OUS beskriver hvilket utstyr fast tekjøkkeninnredning og kjøleskap som ønskes fjernet for å endre rommet til venterom 1.

05 jun 2024 Lorang Åstorp frist: 12 jun 2024

Rom C2-5008 kontor som ønskes endret til ekspedisjon

OUS beskriver funksjonskrav og angir bredder, høyder, lydkrav, UU-krav, evt. elektrisk/manuell styring av luke om det er dette de ønsker mot korridor. Folieringskrav til glassfeltet. De bør avklare hvilken informasjon som skal deles i åpen korridor jfr. taushetsplikt. Er det alternativt ønsket dør med glass som kan stå åpen og en innredning som mer trekker pasient inn i ekspedisjonen for å unngå korridorløsningen?

05 jun 2024 Lorang Åstorp frist: 12 jun 2024

Musikkterapi hvilke rom og krav til rommene

OUS ved ABU lager liste til Mottaksprosjektet i OUS med hvilke rom som ivaretar musikkterapi i dagens drift. Da vil Mottaksprosjektet beskrive funksjonskravene for disse rom jfr. lydkrav, vegger, dører, himling osv. Skal eksisterende glassfelt mot korridor beholdes eller fjernes? Dette oversendes HSØ PO som del av underlaget for hva de ønsker priset.

05 jun 2024 **Lorang Åstorp frist: 12 jun 2024**

Rom C3-5008 kontor som ønskes endret til leketerapirom

ABU tar bilde av eksisterende vaskeremme som de har i leketerapirom i dag. Denne kan flyttes med og monteres i nytt rom. ABU beskriver krav til hvor høyt den skal henge på vegg, det må fremkomme bilde med mål på vaskerennen som vi har fått beskrevet med ett blandebatteri. Henger dette på servanten eller er det veggfestet. Det er beskrevet egen sandskiller i avløpsløsning, ber om bilder og beskrivelser. Denne vil plasseres på vegg mot toalettkerne som ligger nord for rommet.

05 jun 2024 **Lorang Åstorp frist: 12 jun 2024**

C3-5009 kontor, dele til to kontor rom A og B

OUS må beskrive funksjonskrav og hvor det er ønsket kanaler for el, IKT. Det må beskrives krav til dør, el-kanal ved dør. Lysstyringskrav, solavskjermingskrav, og hvordan innredning er ønsket i forhold til at rommet får avvikende bredde jfr. plass for å sikre ansatt tilkomst i rommet til arbeidsplass. Er det standard lydkrav mellom rommene eller annet?

05 jun 2024 **Lorang Åstorp frist: 12 jun 2024**

Avklare behov for bære og plassering av denne i funksjonsområdet

OUS avklarer internt om de har behov for bære og hvor denne skal plasseres for å ivareta krav jfr. HMS og at pasienter/besøkende og ansatte kan få illebefinnende.

005

Status fremdrift og mottaksprosjektet

Lorang beskriver oppgavene til OUS mottaksprosjekt for Rokade C1 som ligger i linjen til Stab utvikling under program Nye Rikshospitalet. Spørsmål som ABU måtte ha om mottaksprosjektet følges opp i egen OUS linje.

006

Eventuelt

Ingen saker meldt, utover at det ble gitt informasjon i OUS om at de har planlagt for flytte-eskter 10. juli 2024.